

Checkliste Verkehrswertermittlung



Adresse des Bewertungsobjektes:	Datum:
Kundenadresse:	
Kontakt Daten des Auftraggebers:	

Unterlagen	Stand	Vorhanden
Aktueller Grundbuchauszug*		
Katasterauszug mit Eigentümerangaben*		
Baugenehmigung		
Auszug aus dem Baulastenverzeichnis*		
Altlastenauskunft		
Denkmalschutz		
Grundrisspläne		
Ansichten und Schnitte		
Wohnflächen- und Nutzflächenberechnung		
Bau- und Leistungsbeschreibung		
Teilungserklärung und Teilungspläne		
Protokolle der Eigentümerversammlung		
Erbbauvertragsvertrag		
Unterschiedene Vollmacht*		

Die mit einem * gekennzeichneten Unterlagen sind grundsätzlich notwendig.

Stand: Mai 2016